

CHARAKTERISTIKA BYTU PO REKONSTRUKCI:	
Podlaží:	6NP
Byt se nachází pod střechou:	ne
Zdroj tepla:	centrální vytápění
Zdroj TUV:	centrální
Posílit příkon bytu:	ano
Zřízení odtahu pro digestoř:	ano
Nucené odvětrávání koupelny:	ano
Nucené odvětrávání toalety:	ano
Napojení bytu na HDO:	ne
Sporák:	elektrický
Nové rozvody elektro:	ano
Nové rozvody ZTI:	ano
Nová bytová rozvodnice:	ano
Stropy:	ŽB deska

- ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ**
- 0x VIZ. VÝPIS DVEŘÍ
 - 0x VIZ. VÝPIS OKEN
 - 2x VIZ. VÝPIS ZÁMEČNICKÝCH PRVKŮ
 - 1 NOVÁ ZDĚNÁ PŘEDSTĚNA NA ULOŽENÍ GEBERITU + JÁDROVÁ OMÍTKA
TL 150 mm, Š.900 mm, V.1200 mm
 - 2 ZAZDĚNÍ OTVORU PO DVEŘÍCH š. 860, v. 2050, hl. 100 mm, PLYNOSILIKÁTOVÝMI TVÁRNICEMI d.599, v. 249, š.100 mm, ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA
 - 3 ZAZDĚNÍ OTVORU PO DŘEVĚNÉM OKNĚ š. 1000, v. 600, hl. 100 mm, PLYNOSILIKÁTOVÝMI TVÁRNICEMI d. 599, v. 249, š. 100 mm, PONECHÁNÍ OTVORU PRO VZT Ø150 mm NAD ÚROVNÍ SDK PODHLEDU NA WC, ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA
 - 4 VZT–ODVĚTRÁNÍ KOUPELNY A WC, VYŮSTĚNÍ S FASÁDNÍ MŘÍŽKOU SE SÍTKOU PROTI HMYZU, 2x DOMOVNÍ VENTILÁTOR VYBAVENÝ ELEKTRICKY OVLÁDANOU AUTOMATICKOU ŽALUZIÍ NEBO ZPĚTNOU KLAPKOU, ČIDLEM VLHKOSTI A ČASOVÝM SPINAČEM, KRYTÍ MIN. IPX4, MAX. 30 dB

KUCHYŇSKÁ LINKA NENÍ SOUČÁSTÍ DODÁVKY STAVBY
VNITŘNÍ MALBY – HLOUBKOVÁ PENETRACE STĚN A STROPŮ
– PAČOKOVÁNÍ VÁPENNÝM MLÉKEM DVOJNÁSOBNÝM
S OBROUŠENÍM A SÁDROVÁNÍM STĚN I STROPŮ – 50% PLOCH STĚN A STROPŮ
– MALBA => PENETRACE 1x, BÍLÁ 2x, BĚLOST MIN. 2% BaSO4
(STĚNY A STROPY)


LEGENDA MÍSTNOSTÍ

Č.M.	MÍSTNOST	PL(m2)	PODLAHA (OPRAVA)	STROP (OPRAVA)	STĚNY (OPRAVA)
6.015.01	PŘEDSÍŇ	12,1	PENETRACE, SAMONIVELAČNÍ STĚRKA, PVC	VNITŘNÍ MALBA	VNITŘNÍ MALBA
6.015.02	POKOJ	19,5	REPASE PARKET, NOVÉ PARKETOVÉ SOKLÍKOVÉ LIŠTY	VNITŘNÍ MALBA	VNITŘNÍ MALBA
6.015.03	POKOJ	19,6	REPASE PARKET, NOVÉ PARKETOVÉ SOKLÍKOVÉ LIŠTY	ŠTUKOVÁ OMÍTKA, VNITŘNÍ MALBA	VNITŘNÍ MALBA
6.015.04	WC	1,1	OČIŠTĚNÍ PO BOURÁNÍ DLAŽBY, PENETRACE, SAMONIVELAČNÍ STĚRKA, DLAŽBA, KERAMICKÝ SOKL	SDK PODHLED (SAMONOSNÝ), MALBA	ŠTUK. OMÍTKA PO OBKLADECH, VODĚODOLNÁ MALBA
6.015.05	KOUPELNA	5,1	OČIŠTĚNÍ PO BOURÁNÍ DLAŽBY, PENETRACE, SAMONIVELAČNÍ STĚRKA, HI STĚRKA, DLAŽBA	VNITŘNÍ MALBA	HLAZENÁ OMÍTKA PO OBKLADECH, HI STĚRKA, OBKLAD, MALBA
6.015.06	POKOJ	6,3	REPASE PARKET, NOVÉ PARKETOVÉ SOKLÍKOVÉ LIŠTY	ŠTUKOVÁ OMÍTKA, VNITŘNÍ MALBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA PO OBKLADECH, VNITŘNÍ MALBA
6.015.07	SPIŽ	1,6	PENETRACE, SAMONIVELAČNÍ STĚRKA, PVC	VNITŘNÍ MALBA	VNITŘNÍ MALBA
6.015.08	KUCHYŇ	12,7	PENETRACE, SAMONIVELAČNÍ STĚRKA, PVC	VNITŘNÍ MALBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA PO OBKLADECH, VNITŘNÍ MALBA
6.015.09	BALKON	3,0	REPROFILAČNÍ MALTA, HI STĚRKA, KERAMICKÁ DLAŽBA, NOVÁ OKAPNICE	–	–
CELKOVÁ PLOCHA		81,0			

LEGENDA ZNAČENÍ

- PRAČKA, NENÍ SOUČÁSTÍ DODÁNÍ STAVBY
- LEDNÍČKA, NENÍ SOUČÁSTÍ DODÁNÍ STAVBY
- VANA, ROZMĚR 700 x 1700 mm
- STOUPACÍ POTRUBÍ KANALIZACE
- VODOMĚR
- STOUPACÍ POTRUBÍ VODY
- VENTILÁTOR
- VZT POTRUBÍ, PLASTOVÉ Ø150 mm
- RADIÁTOR VIZ PROJEKT UT
- TOPNÝ ŽEBŘÍK VIZ PROJEKT UT

REVIZE			Jméno
Index	Datum	Změna	

		Projekty Realizace Projektový management info@qualitygroup.cz www.qualitygroup.cz		STAVTE CHYTŘE	
STAVBA ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE NA OPRAVU BYTU ORLÍ 28, BYT Č. 15					
MÍSTO STAVBY Orlí 28 602 00 Brno		K.Ú. OKRES: KRAJ:	Město Brno [610003] Brno-město Jihomoravský		
GENERÁLNÍ PROJEKTANT Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno IČ: 08879737, DI: yuvn588 HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU Ing. Jiří Šoltes, jiri.soltes@qualitygroup.cz, tel.: 736 105 226 ZPRACOVATEL ODBORNÉ ČÁSTI Ing. Karolína Dvůřáková tel.: 604 588 844 e-mail: karolina.dvorackova@qualitygroup.cz			AUTORIZACE		
STAVEBNÍK - INVESTOR Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno IČO: 449 92 785			Č. SMLOUVY INVESTORA MCBS/2021/0057144/NEMI Č. SMLOUVY PROJEKTANTA P-21-019-000		
ODBORNÁ ČÁST Architektonicko-stavební řešení OBJEKT SO01 Byt			DATUM 06/2021 MĚŘÍTKO 1:50		
NÁZEV DOKUMENTU Nový stav					
KÓD ELEKTRONICKÉ VERZE DOKUMENTU					
stavba	stupeň	část	výkres	profese	název dokumentu
revize					
Orl. 28-15	DPS	D.1.1	03	ASŘ	NOVÝ STAV
					00